

Table des matières

Chapitre I - Pour votre société...

1.	Profitez du taux réduit d'impôt sur les sociétés !	3
2.	Payer vos impôts... avec vos créances fiscales ?	6
3.	Entretenez de bonnes relations commerciales... ..	8
4.	Optimisez le coût d'une voiture de fonction !	10
5.	Faites des dons pour réduire votre IS !	12
6.	Le crédit d'impôt pour formation du chef d'entreprise	15
7.	Le crédit d'impôt recherche	17
8.	Pensez au crédit d'impôt famille !	20
9.	Récupérez un maximum de TVA et gagnez en trésorerie !	22
10.	TVA : optez pour le régime du « mini-réel »... ..	24
11.	Optez pour le paiement de la TVA d'après les débits, une option « simplifiante » !	26
12.	Se faire rembourser la TVA étrangère : facilement !	28
13.	Activez vos holdings !	30
14.	Comment assainir les capitaux propres ?	32
15.	Optimisez votre déficit fiscal !	34
16.	Fusionnez... à moindre coût !	37
17.	Créer une succursale ou constituer une société filiale ?	39
18.	La location-gérance et ses nombreux avantages !	41
19.	Pensez au régime des sociétés mères et filiales !	43
20.	Réalisez des économies d'IS grâce à l'intégration fiscale !	45
21.	Le regard bienveillant du fisc sur les sociétés nouvellement créées... ..	48
22.	Optimisez la cession d'un immeuble !	50
23.	Bénéficiez du crédit d'impôt pour la compétitivité et l'emploi !	52
24.	Optimisez vos impôts locaux !	54
25.	Profitez d'amortissements exceptionnels	57

26.	La déduction de vos provisions (sur stocks, sur créances douteuses...)	59
27.	Préparez votre contrôle fiscal en auditant votre TVA !	62
28.	Quel régime fiscal choisir pour votre entreprise ?	64
29.	Bénéficiez du crédit d'impôt en faveur des métiers d'art !	66
30.	Scinder l'immobilier de votre exploitation	68
31.	Déduire les aides accordées à la filiale	70
32.	Bénéficiez du dispositif Girardin !	72
33.	Passer certains investissements en charges déductibles !	73
34.	Distinguez vos charges de vos immobilisations pour afficher de meilleurs résultats ou pour réduire votre IS	75
35.	Clôturez votre exercice à la bonne date pour minimiser la valeur du stock et optimisez votre trésorerie	78
36.	Les ZRR et ZFU, des zones fiscalement attractives !	79
37.	Pensez au crédit d'impôt apprentissage	82
38.	Optimisez la déduction des charges courantes	84
39.	Pensez au crédit-bail immobilier	86
40.	Ayez recours à l'endettement ! (déduction des charges financières)	88

Chapitre II - Pour vous, dirigeant...

1.	Tirez des revenus d'un compte courant d'associé !	93
2.	Le remboursement aux dirigeants et salariés des frais professionnels engagés	96
3.	Se verser un revenu supplémentaire : primes ou dividendes ?	98
4.	Bénéficiez de différents avantages en nature !	101
5.	Investir dans une PME... votre PME ! Encore avantageux ?	103
6.	Profitez du pacte Dutreil !	105
7.	Certains investissements peuvent vous permettre de réduire vos impôts !	107
8.	Une exonération des plus-values de cession de parts de petites entreprises...	109

9.	Continuez à profiter des résultats de votre société cédée !	111
10.	Impôt sur la fortune immobilière... Connaître les exonérations ! . . .	113
11.	Futur retraité : cédez vos titres en allégeant votre plus-value imposable !	115
12.	Organisez votre succession... maintenant !	117
13.	Se dispenser de l'acompte sur dividendes !	119
14.	Sortir d'une location-gérance... à moindre coût !	121
15.	Démembrer temporairement : une stratégie gagnante !	123
16.	Transmettre votre entreprise à vos enfants...	125
17.	Droits de succession : payez en plusieurs fois !	127
18.	Don d'argent exonéré	129
19.	Plus-value immobilière : comment réduire la note ?	131
20.	Louer sans payer d'impôts ?	134
21.	Profitez du crédit d'impôt pour la transition énergétique !	136
22.	Des travaux à effectuer ? Bénéficiez de la TVA à 10 % !	138
23.	Défiscaliser à l'aide du dispositif Duflot-Pinel !	140
24.	Défiscaliser à l'aide de votre déficit foncier ?	142
25.	Investir dans votre société : quels avantages ?	144
26.	Se créer un déficit foncier ! (imposition aux frais réels, faire des travaux, acheter de la nue-propriété avec un prêt immobilier...) . .	146
27.	Permettre à votre associé de sortir du capital (pour être seul aux commandes...)	148
28.	Investissez dans les EHPAD, un des placements les plus rentables du marché	150
29.	Bénéficiez des avantages du dispositif de défiscalisation en FCPI	151
30.	Quel est votre intérêt de détacher vos enfants majeurs de votre foyer fiscal ?	154
31.	Profitez de l'exonération des biens immobiliers d'entreprise pour votre IFI !	156
32.	Bien connaître les charges déductibles du revenu imposable... . .	159
33.	L'assurance-vie, un instrument d'épargne incontournable	161
34.	Bénéficiez des avantages d'une holding !	164

35.	Bien comprendre le statut de loueur meublé professionnel	166
36.	Gérer son patrimoine financier grâce au PEA	168
37.	Conservez tout ou partie de l'usufruit de vos titres après la retraite !	170
38.	Profitez d'un revenu grâce à la location saisonnière	173
39.	Bénéficiez d'une aide à domicile	176
40.	Se constituer un complément retraite par capitalisation	177

Chapitre III - Pour vos salariés, pour votre société et pour vous...

1.	Misez sur la performance !	181
2.	Faites un cadeau de Noël défiscalisé à vos salariés !	183
3.	Rémunérez à moindre coût grâce aux tickets-restaurant !	185
4.	Pensez aux chèques-vacances	187